



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA NUŠTAR
OPĆINSKO VIJEĆE

Trg dr. Franje Tuđmana 1, 32 221 Nuštar
telefon: 032 388 921, telefax: 032 388 924
nustar-opcina@vu.t-com.hr, www.nustar.hr

KLASA: 940-01/20-02/02

URBROJ: 2188/07-20-02/03

Nuštar, 16. lipanj 2020. godine

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), te članka 31. Statuta Općine Nuštar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, br. 10/18 i 03/20), Općinsko vijeće /Općine Nuštar na svojoj 36. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2020. godine donosi

ODLUKU o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Nuštar

I.

Općina Nuštar odobrava prodaju sljedeće nekretnine:

- k.č.br. 966 k.o. Marinci Kuća i dvorište u selu, na adresi Marinci, Vladimira Nazora 37, ukupne površine 1749 m², upisana u zk.ul.br. 981, k.o. Marinci, po početnoj cijeni od **69.300,00 kuna**;
- k.č.br 1192 k.o.Marinci Oranica Kratka duž, ukupne površine 6978 m², upisana u zk.ul.br. 606, k.o. Marinci, po početnoj cijeni od **19.000,00 kuna**;
- k.č.br 1193 k.o.Marinci Oranica Kratka duž, ukupne površine 7319 m², upisana u zk.ul.br. 1048, k.o. Marinci, po početnoj cijeni od **19.900,00 kuna**
- k.č.br 642 k.o.Marinci Oranica Dola, ukupne površine 1542 m², upisana u zk.ul.br. 1048, k.o. Marinci, po početnoj cijeni od **4.200,00 kuna**

Početna cijena nekretnine istovjetna je procijenjenoj prometnoj vrijednosti iste nekretnine utvrđene na osnovi nalaza i procjene ovlaštenog sudskog vještaka.

II.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za prodaju navedenih nekretnina iz točke I. ove Odluke imenovano od strane Općinskog vijeća.

III.

Javni natječaj će se objaviti u javnom glasilu "Vinkovački list", na oglasnoj ploči Općine Nuštar, te na internetskoj stranici Općine Nuštar.

Javni natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči i internetskoj stranici Općine Nuštar sadrži oznaku datuma kada je objavljen u javnom glasilu te upozorenje da se od tog dana računa rok za dostavu ponuda.

Pismene ponude se dostavljaju Općini Nuštar, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 32221 Nuštar u roku za dostavu ponuda, osobno na urudžbeni zapisnik ili poštom preporučeno, u roku od 8 dana od dana objave javnog natječaja u javnom glasilu.

IV.

Temeljem ove Odluke Općinsko vijeće raspisat će javni natječaj kojim će utvrditi uvjete za prodaju nekretnine iz točke I. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Dario Novak