



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA NUŠTAR  
OPĆINSKO VIJEĆE

Trg dr. Franje Tuđmana 1, 32 221 Nuštar  
telefon: 032 388 921, telefax: 032 388 924  
nustar-opcina@vu.t-com.hr, www.nustar.hr

KLASA: 620-01/19-02/2

URBROJ: 2188/07-19-02/03

Nuštar, 23. prosinac 2019. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14), članka 65. stavka 2. i članka 69. Zakona o sportu („Narodne novine“ broj 71/06., 150/08., 124/10., 124/11., 86/12., 94/13) i članka 31. Statuta Općine Nuštar (Službeni vjesnik Vukovarsko –srijemske županije 10/18.), Općinsko vijeće Općine Nuštar na svojoj 32. sjednici održanoj dana 23

. prosinca 2019. godine donosi;

## **ODLUKU**

### **o načinu upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Nuštar**

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način i povjeravanje upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Nuštar (u daljnjem tekstu: Općina).

#### Članak 2.

Javnim sportskim građevinama (dalje u tekstu: sportske građevine) smatraju se nogometni stadioni u vlasništvu Općine Nuštar u kojima se provode sportske djelatnosti, te se trajno koriste u izvođenju Programa javnih potreba u sportu Općine Nuštar.

#### Članak 3.

Sportske građevine u vlasništvu Općine Nuštar su:

- k.č.br. 645 k.o. Cerić, Ulica Alojzija Stepinca 57/A. k.č.br. 881, površine 18622 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi nogometno igralište s pratećim objektima (svlačionice i klupske prostorije) dano na korištenje, bez naknade, nogometnom klubu NK Mladost Cerić, a predsjednik se imenuje upraviteljem

-k.č.br. 602/1, k.o. Nuštar, na kojoj se nalazi nogometno igralište s pratećim objektima (svlačionice i klupske prostorije) dano na korištenje, bez naknade, nogometnom klubu NK Nosteria Nuštar, a predsjednik se imenuje upraviteljem.

#### Članak 4.

Predmet upravljanja, odnosno korištenja u pravilu je određena sportska građevina kao jedinstvena cjelina tj. svi zatvoreni i otvoreni prostori građevine, sportski i poslovni, te prateći prostori i oprema i igralište.

Upravljanje i korištenje sportskih građevina uređuje se ovisno o njihovu značaju za sport Općine Nuštar kroz Program javnih potreba u sportu Općine Nuštar.

#### Članak 5.

U poslove upravljanja sportskim građevinama za koje se zadužuju upravitelji ubrajaju se osobito sljedeći poslovi:

- redovito održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu prema namjeni građevine, a posebno za vrijeme sezone i zimskih uvjeta korištenja, kao i za provođenje školskih sportskih aktivnosti i aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu Općine Nuštar,
- primjerena zaštita sportske građevine,
- određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini,
- kontrola korištenja sportske građevine,
- drugi poslovi, koji prema posebnim propisima spadaju u upravljanje sportskom građevinom.

#### Članak 6.

Davanje u najam dijelova sportske građevine za obavljanje sportskih i rekreativnih djelatnosti i aktivnosti, za održavanje kulturnih, gospodarskih i drugih programa i manifestacija, te davanje u zakup poslovnog prostora u okviru sportske građevine koji nije u funkciji obavljanja sportskih djelatnosti obavljaju upravitelji, ali samo uz suglasnost vlasnika građevine.

#### Članak 7.

Upravitelji su odgovorni za poslove navedene u članku 6. i 7. ove Odluke i dužni su postupati u dobroj vjeri i s pažnjom dobrog gospodara, kao i za dostavljanje obavijesti o promjena, potrebama i dr.

Radi što boljeg i učinkovitijeg upravljanja i korištenja sportskih građevina, te predviđanja eventualnih problema, kao i za unapređenje korištenja i mjere za učinkovito korištenje – zadužuju se upravitelji za koordinaciju sa općinskim načelnikom.

Upravitelj sportskih građevina ne može opteretiti i otuđiti građevine bez suglasnosti vlasnika nekretnine.

#### Članak 8.

Općina se zadužuje za nadzor nad radom upravitelja i to u Jedinstvenom upravnom odjelu – komunalni redar, potom za:

- primjereno osiguranje sportske građevine od odgovornosti,
- donošenje godišnjeg Programa javnih potreba u sportu Općine Nuštar,
- kontrola korištenja sportskih građevina sukladno ovoj odluci,
- poduzimanje učinkovitih mjera za što bolje korištenje te upravljanja,
- poduzimanje mjera ako upravljanje nije sukladno ovoj Odluci protiv upravitelja
- analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave, a objavit će se Službenom vjesniku Vukovarsko – srijemske županije.

Predsjednik Općinskog vijeća

Dario Novak