



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA NUŠTAR  
OPĆINSKO VIJEĆE

Trg dr. Franje Tuđmana 1, 32 221 Nuštar  
telefon: 032 388 921, telefax: 032 388 924  
nustar-opcina@vu.t-com.hr, www.nustar.hr

KLASA: 363-01/20-02/5  
URBROJ: 2188/07-20-02/03  
Nuštar, 26. studeni 2020. godine

Na temelju članka 18. stavak 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17. i 107/20.) i članka 31. Statuta Općine Nuštar („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, br. 10/18. i 03/20.), Općinsko vijeće Općine Nuštar na svojoj 38. sjednici održanoj dana 26. studenoga 2020. godine donosi

**ANALIZU DAVANJA KONCESIJE ZA OBAVLJANJE JAVNE USLUGE  
PRIKUPLJANJA, ODVOZA I ZBRINJAVANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I  
BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE NUŠTAR**

## 1. UVOD

Sukladno članku 14. stavku 2. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17. i 107/20.), pripremne radnje provodi davatelj koncesije u skladu s Zakonom o koncesijama, posebnim zakonom, propisima kojim se uređuje javna nabava te ostalim propisima ovisno o vrsti i predmetu koncesije, a sukladno stavku 3. istog članka pripremnim radnjama smatraju se osobito izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize davanja koncesije

Sukladno članku 18. stavku 3. Zakona o koncesijama, kod koncesije za usluge i koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra procijenjene vrijednosti manje od 15.000.000,00 kuna, bez poreza na dodanu vrijednost, davatelj koncesije može umjesto studije opravdanosti davanja koncesije izraditi analizu davanja koncesije, a analiza davanja koncesije mora na odgovarajući način obuhvatiti osnovne elemente studije opravdanosti davanja koncesije iz članka 19. Zakona o koncesijama kako bi se postupak davanja koncesije mogao provesti u skladu s načelima i pravilima postupka davanja koncesije uređenih Zakonom o koncesijama.

Odredbom članka 28. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13. 73/17., 14/19. i 98/19.) jedinica lokalne samouprave dužna je osigurati javnu uslugu prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada.

Člankom 30. stavkom 1. istog Zakona određeno je da javna usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada podrazumijeva prikupljanje tog otpada na određenom području pružanja usluge putem spremnika od pojedinih korisnika i prijevoz tog otpada do ovlaštene osobe za obradu tog otpada.

Javna usluga koja je predmet ove koncesije u cijelosti se mora izvršavati u skladu sa odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom te ostalim podzakonskim propisima.

Korisnik javne usluge koja je predmet ove koncesije je vlasnik nekretnine, odnosno vlasnik posebnog dijela nekretnine i korisnik nekretnine, odnosno posebnog dijela nekretnine kada je vlasnik nekretnine, odnosno posebnog dijela nekretnine obvezu plaćanja ugovorom prenio na tog korisnika i o tome obavijestio davatelja usluge.

Davatelj usluge (koncesionar) dužan je korisniku usluge obračunavati cijenu javne usluge koja je predmet ove koncesije na način kojim se osigurava primjena načela "onečišćivač plaća", ekonomski održivo poslovanje te sigurnost, redovitost i kvaliteta pružanja te usluge, sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

Općina Nuštar je pravo obavljanja komunalne djelatnosti prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada povjerila gospodarskom subjektu NEVKOŠ d.o.o. iz Vinkovaca, Martina Ballinga 5, putem Ugovora o koncesiji iz 2011. godine. Davatelj koncesije je dodijelio koncesiju do imenovanja novog koncesionara, te se zbog navedenog poslovi obavljanja javne usluge miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada na temelju koncesije moraju povjeriti fizičkim ili pravnim osobama koje ispunjavaju zakonske uvjete, a na temelju postupka provedenog sukladno odredbama Zakona o koncesijama.

## **2. OPERATIVNI SAŽETAK**

### **2.1. OPIS PREDMETA KONCESIJE**

Koncesija za javne usluge sakupljanja i odvoza miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada.

### **2.2. SVRHA I CILJ KONCESIJE**

Svrha koncesije je osigurati redovito i kvalitetno obavljanje javne usluge sakupljanja i odvoza miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Nuštar. Koncesija se daje s ciljem da se navedeni poslovi obavljaju profesionalno i što efikasnije.

### **2.3. LOKACIJA**

Područje Općine Nuštar.

### **2.4. PROPISI KOJI SE PRIMJENJUJU NA POSTUPAK DAVANJA KONCESIJE**

Postupak davanja koncesije se provodi temeljem odredbi Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17. i 107/20.), Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine", broj 94/13. 73/17., 14/19. i 98/19.) i Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 120/16.).

### **2.5. PREGLED OSNOVNIH ZAKLJUČAKA ANALIZE**

Ovom Analizom utvrđuje se opravdanost davanja koncesije za sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Nuštar, s ciljem pružanja usluga od interesa za fizičke i pravne osobe u svrhu zaštite okoliša.

PROCJENA VRIJEDNOSTI KONCESIJE: 5.991.360,00 kuna

ROK DAVANJA KONCESIJE: Koncesija se daje na rok od 10 godina.

### **2.6. IZVORI INFORMACIJA I PODATAKA**

- Zakon o koncesijama,
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom
- Zakon o javnoj nabavi,
- Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Nuštar

- podaci Državnog zavoda za statistiku,
- podaci Općine Nuštar temeljem izrade financijskih akata iz područja proračunskog računovodstva.

### **3. OPĆI DIO**

#### **3.1.VRSTA I PREDMET KONCESIJE**

Koncesija za javne usluge skupljanja i odvoza komunalnog otpada.

Obavljanje javne usluge skupljanja i odvoza komunalnog otpada obuhvaća:

- skupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Nuštar,
- osigurati svim korisnicima odgovarajuće posude za selektirano odlaganje komunalnog otpada,
- izrada tjednog rasporeda redovitog i organiziranog odvojenog skupljanja i odvoza ostatnog i selektiranog dijela komunalnog otpada od korisnika.

Sklapanje ugovora o koncesiji za skupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Nuštar podrazumijeva:

- da skupljanje i odvoz smeća obavlja pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji,
- da pri svakoj promjeni cijene za obavljanje javne usluge skupljanja i odvoza komunalnog otpada pribavi prethodnu suglasnost Općinskog načelnika,
- izraditi te ažurno voditi bazu podataka o korisnicima usluga,
- obavljati usluge redovitog i organiziranog odvojenog skupljanja i odvoza svog selektiranog komunalnog otpada, kvalitetno i u skladu s rasporedom, pravilima struke i dostupnim suvremenim tehnološkim dostignućima,
- suradnju s nadležnim upravnim odjelom Općine Nuštar, te osigurati na odgovarajući način dostupnost javnosti informacija o djelovanju sustava gospodarenja otpadom na području Općine Nuštar.

U svrhu obavljanja djelatnosti koja je predmet ove koncesije, davatelj koncesije vrši nadzor nad obavljanjem navedenih poslova.

#### **3.2.MOGUĆNOST DAVANJA POTKONCESIJE**

Za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji koncesionar ne može s trećim osobama sklopiti ugovor o potkoncesiji o obavljanju sporednih djelatnosti koncesije sukladno odredbi članka 68. Zakona o koncesijama, s obzirom da djelatnost skupljanja i odvoza komunalnog otpada nema sporedne djelatnosti.

#### **3.3.NAČELA UPRAVLJANJA I NADZORA NAD KONCESIJOM**

U cilju praćenja i izvršavanja ugovora o koncesiji, davatelj koncesije će imenovati povjerenstvo od tri člana iz reda članova predstavničkog tijela i upravnog tijela Općine Nuštar.

Inspekcijski nadzor nad obavljanjem djelatnosti u pogledu stručnog izvršavanja ugovora o koncesiji obavljaju ovlašteni službenici nadležnog ministarstva.

#### **3.4. HODOGRAM PROVEDBE POSTUPKA DAVANJA KONCESIJE I IZVRŠENJA UGOVORA O KONCESIJI**

- Postupak davanja koncesije počinje na dan slanja obavijesti o namjeri davanja koncesije,
- Rok za dostavu ponuda je 30 dana od slanja obavijesti na objavu,
- Javno otvaranje ponuda izvršit će se na dan koji će se utvrditi u obavijesti o namjeri davanja koncesije,
- Nakon otvaranja ponuda izvršit će se pregled i ocjena ponuda, te rangiranje ponuda,

- Na prijedlog Stručnog povjerenstva za koncesije, Općinsko vijeće Općine Nuštar donosi odluku o davanju koncesije ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije, u roku od 30 dana od dana javnog otvaranja ponuda,
- Rok mirovanja je 15 dana od dana dostave odluke svim ponuditeljima,
- Rok za žalbu je 10 dana od dana dostave odluke svim ponuditeljima,
- Sklapanje ugovora ponudit će se najpovoljnijem ponuditelju najkasnije u roku od 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

#### **4. TEHNIČKA ANALIZA**

##### **4.1. OPIS DJELATNOSTI KOJE SE DAJE U KONCESIJU**

Ugovorom o koncesiji a koji se temelji na Zakonu o održivom gospodarenju otpadom, uređuje se način obavljanja koncesijske službe.

Sakupljanje i odvoz komunalnog otpada vrši se jednom tjedno u naseljima Općine Nuštar: Nuštar, Cerić i Marinci. Komunalni otpad se odlaže u tipizirane/standardizirane posude i to:

- Miješani komunalni otpad prikuplja se u tipiziranim plastičnim spremnicima (iznimno plastičnim vrećicama) za miješani komunalni otpad volumena 120 litara, 240 litara
- Biorazgradivi komunalni otpad prikuplja se u tipiziranim plastičnim spremnicima za biorazgradivi komunalni otpad volumena 120 litara 240 litara.
- Otpadni papir prikuplja se u tipiziranim plastičnim spremnicima za otpadni papir volumena 120 litara.
- Otpadna plastika i otpadni metal prikupljaju se u posebnim tipiziranim vrećicama volumena 120 litara i tipiziranim plastičnim spremnicima volumena 120 litara, 240 litara i 1.100 litara. Davatelj usluge dostavit će korisniku usluge u individualnom stanovanju za tekuću godinu 12 vrećica za prikupljanje otpadne plastike i otpadnog metala.
- Otpadno staklo prikuplja se u posebnim tipiziranim plastičnim vrećicama volumena 120 litara i tipiziranim plastičnim spremnicima volumena 120 litara, 1.100 litara. Davatelj usluge isporučit će korisniku usluge u individualnom stanovanju na njegov zahtjev godišnje do 2 takve vrećice.
- Otpadni tekstil prikuplja se u posebnim tipiziranim plastičnim vrećicama volumena 120 litara. Davatelj usluge isporučit će korisniku usluge na njegov zahtjev godišnje do 2 takve vrećice.
- Reciklabilni komunalni otpad i problematični otpad prikupljaju se i putem odgovarajućih tipiziranih spremnika za odvojeno sakupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila i problematičnog otpada postavljenih na javnoj površini volumena 120 litara, 240 litara i 1.100 litara, te u reciklažnom dvorištu i mobilnom reciklažnom dvorištu.

Kriterij obračuna količine otpada kojeg predaje korisnik javne usluge je volumen spremnika za miješani komunalni otpad i broj pražnjenja spremnika.

Posude za odlaganje komunalnog otpada moraju na sebi imati neizbrisivo otisnutu oznaku Općine Nuštar ili koncesionara. Vlasnici poslovnih građevina i prostora, ustanove i sve ostale neprofitne i humanitarne organizacije ugovorom utvrđuju s koncesionarom vrstu potrebnih posuda ili spremnika, te dinamiku skupljanja i odvoza komunalnog otpada. Posude za odlaganje komunalnog otpada izvorni proizvođač u pravilu smješta na svojoj nekretnini odnosno u objektima ili drugim prostorima u svom vlasništvu. Iznimno, posude za odlaganje komunalnog otpada mogu biti smještene i na javnoj površini. Koncesionar sam vrši naplatu usluga od korisnika usluge, fizičkih i pravnih osoba, u pravilu za jedno mjesečno obračunsko razdoblje. Rizik naplate od vlasnika građevine snosi koncesionar. Glomazni otpad je komunalni otpad definiran ključnim brojem 20 03 07 iz Uredbe o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada ("Narodne novine" broj 50/05 i 39/09) i odvozi se jednom godišnje po pozivu bez dodatne naknade u količini do 3 m<sup>3</sup>. Troškovi usluge odvoza glomaznog otpada sadržani su u cijeni usluge skupljanja i odvoza komunalnog otpada.

#### 4.2. PROCJENA KAPITALNIH TROŠKOVA I TROŠKOVA UPRAVLJANJA I ODRŽAVANJA GRAĐEVINE TE PRUŽANJA USLUGA KOJE SU PREDMET KONCESIJE

Općina Nuštar, kao davatelj koncesije, nema kapitalnih troškova niti troškova pružanja usluge koje su predmet koncesije.

### 5. FINACIJSKA I EKONOMSKA ANALIZA

#### 5.1. ANALIZA TROŠKOVA I KORISTI KONCESIJE U ODNOSU NA PRORAČUN DAVATELJA KONCESIJE

Troškovi Općine Nuštar su administrativno-tehničke prirode i prvenstveno se odnose na iznos cijene objave Obavijesti o davanju koncesije putem elektroničkog oglasnika javne nabave i provedbe cjelokupnog postupka.

Naknada za koncesiju prihod je proračuna Općine Nuštar. Navedeni prihod koristi se u skladu s planiranim i tekućim potrebama odnosno izdacima proračuna Općine prvenstveno za izvršenje Programa građenja komunalne infrastrukture iz članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu te Programa održavanja komunalne infrastrukture iz članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Sukladno Zakonu o koncesijama naknada za koncesiju plaća se u novcu, a može biti ugovorena kao stalan jednak iznos i/ili kao varijabilni iznos, ovisno o posebnostima predmeta koncesije, načelima utvrđenima studijom opravdanosti davanja koncesije, odnosno analizom davanja koncesije, te posebnim zakonom. Shodno tome, početni iznos stalnog dijela koncesijske naknade, kao kriterija ekonomski najpovoljnije ponude, je 35.000,00 kn.

Neposredni financijski učinak davanja koncesije je prihod od koncesijske naknade.

Posredni financijski učinci davanja koncesije su:

- porez na dobit,
- porez na dohodak i doprinosi vezani uz plaće,
- porez na dodanu vrijednost.

##### 5.1.1. Analiza javnih prihoda

U ovom se dijelu prikazuju ukupni financijski učinci koncesije na državni proračun, odnosno proračun jedinice lokalne samouprave. Napominje se da se naknada za koncesiju uplaćuje u korist proračuna Općine Nuštar, a koristi se za građenje objekata komunalne infrastrukture i nabavu opreme.

Financijski učinci izračunati su prema podacima iz Državnog zavoda za statistiku odnosno broju kućanstava na području Općine Nuštar.

Tablica 1: Prihod od koncesijske naknade

<i>godina</i>	<i>broj korisnika</i>	<i>prosječna cijena usluge (u kn)</i>	<i>prihod koncesionara (u kn) mjesečno</i>	<i>prihod koncesionara (u kn) godišnji</i>	<i>minimalna koncesijska naknada UKUPNO</i>
1	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
2	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
3	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
4	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
5	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
6	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
7	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
8	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00

9	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
10	1413	35,33	49.928,00	599.136,00	35.000,00
<b>UKUPNO</b>				<b>5.991.360,00</b>	<b>350.000,00</b>

### 5.1.2. Prihod od poreza na dodanu vrijednost

Porez na dodanu vrijednost po stopi od 13% kalkuliran je temeljem prosječne cijene usluge odnosno prihoda protekle godine, za desetogodišnje razdoblje.

Tablica 2: Prihod od PDV-a

<b>godina</b>	<b>prihod koncesionara (u kn)</b>	<b>PDV 13%</b>
1	599.136,00	77.887,68
2	599.136,00	77.887,68
3	599.136,00	77.887,68
4	599.136,00	77.887,68
5	599.136,00	77.887,68
6	599.136,00	77.887,68
7	599.136,00	77.887,68
8	599.136,00	77.887,68
9	599.136,00	77.887,68
10	599.136,00	77.887,68
<b>UKUPNO</b>	<b>5.991.360,00</b>	<b>778.876,80</b>

## 5.2. FINANCIJSKA IZVEDIVOST KONCESIJE U ODNOSU NA KONCESIONARA, U SKLADU SA STANDARDIMA STRUKE I MEĐUNARODNIM STANDARDIMA

Prihodi su obračunati prema dostupnim podacima poduzetnika koji obavljaju djelatnost istog tipa u Vukovarsko-srijemskoj i susjednim županijama.

Analiza prihoda koncesionara (prema podacima za 2019.g.):

- Općina Nuštar broji 1413 korisnika koji su sukladno Odluci o komunalnom redu obveznici odvoza komunalnog otpada,
- sukladno Odluci o komunalnom redu Općine Nuštar, sakupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja se jedanput tjedno, uz prosječnu cijenu usluge od minimalno 35,33 kuna i iznosi 49.928,00 kuna mjesečno;

Rashodi koncesionara odnose se na:

- plaću zaposlenika,
- plaćanje poreznih obveza (PDV, dobit/dohodak),
- koncesijska naknada.

## 6. PRAVNA ANALIZA

### 6.1. POPIS I OBRAŽOŽENJE PRIMJENE PROPISA KOJI SE PRIMJENJUJU NA DAVANJE KONCESIJE

Sustav koncesija u Republici Hrvatskoj uređen je Zakonom o koncesijama koji je stupio na snagu u srpnju 2017. godine. Zakon predstavlja krovni propis kojim se na općoj razini uređuju sva osnovna pitanja vezana za koncesije. Zakonodavni okvir za koncesije, uz Zakon o koncesijama, čine i posebni

propisi kojima se uređuju koncesije u pojedinim područjima i za pojedine djelatnosti. Koncesioniranje predmetne djelatnosti regulirano je Zakonom o održivom gospodarenju otpadom.

Zakonom o održivom gospodarenju otpadom određuje se obveza odvoženja komunalnog otpada iz obiteljskih domaćinstava i poslovnih objekata u Općini Nuštar koji organizirano skuplja i odvozi pravna ili fizička osoba i odlaže na predviđene lokacije (deponije). Sva domaćinstva i pravne osobe bez iznimke, obvezne su koristiti usluge organiziranog skupljanja i odvoza komunalnog otpada.

Članak 31. stavak 4. Zakona o održivom gospodarenju otpadom uređuje da se koncesija može za obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada dati na rok do 10 godina.

Naknada za koncesiju prihod je proračuna jedinice lokalne samouprave.

## **6.2. UTVRĐENJA I ANALIZA POSEBNIH UVJETA KOJE KONCESIONAR I DAVATELJ KONCESIJE MORAJU ISPUNITI**

Obveze davatelja koncesije:

- da vrši nadzor nad obavljanjem koncesije,
- da upozorava koncesionara na uočene nedostatke te može zahtijevati da usluge budu izvršene u skladu sa odredbama ugovora o koncesiji, i to isključivo pismenim putem.

Obveze koncesionara su:

- da na temelju stvarnog stanja vrši direktnu naplatu od korisnika,
- da najmanje jedanput godišnje, a prema zahtjevu i više puta dostavi davatelju koncesije izvješće o svom poslovanju,
- redovito plaćati naknadu za koncesiju,
- obavljati djelatnost po načelu dobrog gospodarstvenika,
- da u slučaju potrebe promjene cijena usluga iz cjenika koji čini sastavni dio ugovora o koncesiji, a sukladno članku 33. stavku 6. Zakona o održivom gospodarenju otpadom, dužan je pribaviti prethodnu suglasnost izvršnog tijela davatelja koncesije. Zahtjev za promjenu cijena usluge mora biti obrazložen.

## **6.3. RAZLOZI/ UVJETI ZA I POSLJEDICE RASKIDA UGOVORA O KONCESIJI**

Koncesija prestaje:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta,
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
- jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- u određenim ugovorom o koncesiji,
- u slučajevima određenim posebnim zakonom.

Koncesija prestaje ispunjenjem slijedećih zakonskih uvjeta:

- istekom roka na koji je dana,
- smrću fizičke osobe koncesionara, odnosno prestankom pravne osobe koncesionara,
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom odluke o davanju koncesije, u razdoblju nakon sklapanja ugovora.

Davatelj koncesije će jednostranom izjavom volje raskinuti ugovor u cijelosti ili djelomično, ako Hrvatski sabor odlukom odredi da to zahtjeva javni interes. Ako se ugovor raskida djelomično, koncesionar može u roku od 30 dana od dana primitka izjave o raskidu izjaviti da raskida ugovor u cijelosti. U slučaju raskida ugovora o koncesiji zbog javnog interesa, koncesionar ima pravo na naknadu štete u skladu s odredbama ugovora i općim odredbama obveznog prava.

**Koncesija za obavljanje javne usluge prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada sa područja Općine Nuštar**

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u slijedećim slučajevima:

- ako koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju
- ako koncesionar ne obavlja radove i/ili ne pruža usluge prema standardima kvalitete za takve radove, odnosno usluge kako su utvrđeni ugovorom o koncesiji, posebnim zakonom i drugim propisima kojima se uređuje predmet koncesije
- ako koncesionar ne provodi propisane mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara
- ako je koncesionar naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u dokumentaciji za nadmetanje
- ako koncesionar svojom krivnjom ne započne s provedbom ugovora o koncesiji ili njegovog dijela u ugovorenom roku
- ako koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s ugovorom o koncesiji ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene ugovorom o koncesiji
- ako je koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ugovora o koncesiji suprotno odredbama Zakona o koncesijama i ugovora o koncesiji
- ako koncesionar ne dostavi novo odgovarajuće jamstvo koje davatelj koncesije zatraži na temelju članka 55. stavka 10. Zakona o koncesijama
- ako se dogodila izmjena ugovora o koncesiji koja bi zahtijevala provedbu novog postupka davanja koncesije
- ako je u vrijeme donošenja odluke o davanju koncesije iz članaka 36. i 49. Zakona o koncesijama postojao razlog za isključenje koncesionara iz članka 24. Zakona o koncesijama
- ako Sud Europske unije utvrdi, u postupku u skladu s člankom 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije, da Republika Hrvatska nije ispunila svoje obveze u skladu s Ugovorom o funkcioniranju Europske unije i/ili Ugovorom o Europskoj uniji time što je davatelj koncesije dao koncesiju bez ispunjavanja svojih obveza u skladu s Ugovorom o funkcioniranju Europske unije i/ili Ugovorom o Europskoj uniji i Direktivom iz članka 2. Zakona o koncesijama
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama ugovora o koncesiji i odredbama zakona kojima se uređuje opći upravni postupak.

Kriteriji na temelju kojih davatelj koncesije utvrđuje postojanje razloga za raskid ugovora o koncesiji iz stavka 1. točaka 2. – 8. ovoga članka utvrđuju se odlukom o davanju koncesije.

Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji, davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora i za izjašnjavaње o tim razlozima. U slučaju jednostranog raskida ugovora od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida ugovora od strane davatelja koncesije iz navedenih razloga, koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida ugovora. Koncesionar može jednostrano raskinuti ugovor u skladu s općim odredbama obveznog prava.

#### **6.4. PITANJA OSIGURANJA IZVRŠENJA UGOVORA O KONCESIJI**

##### ***Jamstva za provedbu ugovora o koncesiji***

Sukladno odredbi članka 55. Zakona o koncesijama, odabrani najpovoljniji ponuditelj je dužan prije sklapanja ugovora o koncesiji dostaviti davatelju koncesije jamstvo osiguranja naplate naknade za koncesiju, naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji.



## **6.5. ANALIZA PRAVA FINANCIJSKIH INSTITUCIJA I DRUGIH PITANJA FINANCIJSKE PODRŠKE KONCESIJE**

Sukladno odredbi članka 67. Zakona o koncesijama na predmetnoj koncesiji može se osnovati založno pravo u korist financijskih institucija radi osiguranja tražbina tih institucija, samo uz izričitu suglasnost davatelja koncesije i isključivo na temelju ugovora o kreditu koje je koncesionar sklopio radi provedbe ugovora o predmetnoj koncesiji.

## **6.6. NAČIN I UVJETI RJEŠAVANJA SPOROVA**

Sporove koji nastanu iz ugovora o koncesiji rješavat će Trgovački sud u Osijeku.

## **7. ZAKLJUČAK I PROCJENA VRIJEDNOSTI KONCESIJE**

Ova analiza je pokazala opravdanost davanja koncesije za javne usluge obavljanja komunalne djelatnosti sakupljanja i odvoza komunalnog otpada na području Općine Nuštar, u pogledu pružanja usluga od interesa za fizičke i pravne osobe u svrhu zaštite okoliša.

Prihodi od naknade za koncesiju iznose minimalno 55.000,00 kn godišnje. Financijski izračuni u ovoj analizi izrađeni su za vremensko razdoblje od 10 godina koje je ujedno i razdoblje davanja ove koncesije.

Procijenjena vrijednost koncesije iznosi 5.991.360,00 kuna, a izračunata je na temelju odredbe članka 20. stavka 2. i 3. Zakona o koncesijama. Navedenom odredbom propisano je da se procijenjena vrijednost koncesije izračunava se kao procijenjeni ukupni prihod, bez poreza na dodanu vrijednost, koji će koncesionar postupajući s pažnjom dobrog gospodarstvenika ostvariti temeljem ugovora o koncesiji za vrijeme trajanja koncesije.

Predsjednik Općinskog vijeća

Dario Novak