



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA NUŠTAR  
OPĆINSKO VIJEĆE

Trg dr. Franje Tuđmana 1, 32 221 Nuštar  
telefon: 032 388 921, telefax: 032 388 924  
nustar-opcina@vu.t-com.hr, www.nustar.hr

KLASA: 008-01/18-02/17-1  
URBROJ: 2188/07-18-02/03  
Nuštar, 29. prosinac 2018. godine

## ZAPISNIK

sa 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Nuštar,  
održane dana 29. siječnja 2018. godine s početkom u 19,00 sati

Sjednicu je sazvao Predsjednik Općinskog vijeća Općine Nuštar, gospodin Novak Dario, Pozivom,  
KLASA: 008-01/18-02/17, URBROJ: 2188/07-18-02/03 od dana 24. siječnja 2018. godine.

### Sjednici su nazočili:

1. ZDRAVKO SESAR
2. KATARINA POPOVIĆ
3. JOSIP PAP
4. DARIO NOVAK
5. ROBERTA MESIĆ
6. IVICA GILJA
7. MARINKO SUTON
8. NEDELJKO MUDNIĆ
9. IVAN MILIĆ
10. KLAUDIJA WILD
11. TOMISLAV VELIĆ
12. IVAN ŽEKO
13. MATEJ VRSELJA
14. JOSIP SREDNOSELEC

### Sjednici nisu nazočili:

1. DARKO ČULJAK

### Osim vijećnika sjednici su nazočili:

1. HRVOJE DRINOVAC – načelnik Općine Nuštar,
2. DRAGO MRKONJIĆ – zamjenik načelnika Općine Nuštar

Zapisničar: Maja Matijašević, mag. iur

Sjednici je bio nazočan i: ŽELJKO STANKOVIĆ – zainteresirana javnost

Sjednicom je predsjedao predsjednik Općinskog vijeća Dario Novak. Pozdravivši nazočne vijećnike, predsjednik vijeća je utvrdio da postoji kvorum te daje zapisnik sa ranijih sjednica na glasanje.

- Usvajanje zapisnika sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Nuštar

"ZA" – 14

"PROTIV" – 0

### **Zapisnik usvojen jednoglasno**

Predsjednik Općinskog vijeća daje dnevni red na raspravu.

Gospodin Žeko, tražim nadopunu dnevnog reda, a to je preispitivanje odluke o osnivanju nadzornog odbora tvrtke Monosterium d.o.o. od 12. srpnja 2017. godine. Volio bi da tu točku stavimo na dnevni red budući da po izjavi o osnivanju društva i zakon u trg društvima mi nismo ovlašteni donositi tu odluku već skupština društva, odnosno načelnik pa molim da se to uvrsti u dnevni red.

Pročelnica, za upis u Trgovački sud je i donesena odluka načelnika, ali on prije toga da vijeću da mu donese prijedlog te onda on donese svoju odluku na temelju te, inače ne bi bio mogući upis u sud. Takva praksa postoji od ranije sad se isto nastavlja.

Gospodin Velić, budući da je Monosterium tema u selu i trzavica non stop smatram da to ne može biti nadodana točka već tematska sjednica.

Gospodin Gilja, ja tu ne vidim nikakvu grešku, mi smo osnivač, a načelnik je samo stavio svoj potpis na tu odluku da bi se provelo na sudu.

Predsjednik vijeća daje prijedlog nadopune dnevnog reda na glasanje:

"ZA" – 0

"PROTIV" – 3

"SUZDRŽANI" – 11

Prijedlog nije usvojen.

Predsjednik Općinskog vijeća daje dnevni red na glasanje:

"ZA" – 14

"PROTIV" – 0

### **Dnevni red usvojen jednoglasno.**

Prihvaćeni dnevni red glasi:

1. Aktualni sat
2. Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Općinskog vijeća Općine Nuštar
3. Odluka o imenovanju Povjerenstva za dodjelu financijskih sredstava kulturnim, športskim i civilnim udrugama

4. Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Nuštar
5. Odluka o pravima iz socijalne skrbi
6. Donošenje Odluke za pravo prvokupa, Silvija Benčević Nuštar
7. Pismo namjere vezano za izgradnju pogona za preradu drva

### **Točka 1. Aktualni sat**

Načelnik pozdravlja sve prisutne i iznosi događanja od prošle sjednice vijeća:

- od zadnje sjednice vijeća prošla su 2 vrijedna projekta u vrijednosti 6,5 milina kuna
- reciklažno dvorište projekt potpisan prošlog tjedna u županiji, projekt vrijedan 3,2 mil.kn, opravdano 2,7 mil. kn, naš trošak oko 470 tis kn ali ćemo s tim na Ministarstvo regionalnog na sufinanciranje, tako nam je i za vrtić neki dan stigla odluka kojom su nam odobrili sredstva u iznosu 190 tis kn
- odrađeno testiranje za voditelja i asistenta projekta ZAŽELI
- na Ministarstvu kulture prošlo 200 tis kn
- ono što je bilo u Hrastu projektna dokumentacija za Dvorac, imamo informaciju da smo na listi 4, a 10 projekata prolazi, tako da će nam vjerojatno biti odobreno milijun kuna za Dvorac

Gospođa Popović, 31.1. ističe javni poziv Hrvatske turističke zajednice u smislu potpore pa i tu očekujemo neki mali iznos.

načelnik, izašao je natječaj za šumoposjednike, pa smo zajedno sa županijom odradili upisi u upisnik šumoposjednika te ćemo se prijaviti i na natječaj za to. Moguće će biti napraviti npr. adrenalinski park u zverinjaku.

Gospodin Velić, htio sam samo pohvalu i zadovoljstvo iznijeti zbog navedenih projekata, tako bi trebalo biti na svakoj sjednici bez obzira iz kojih su to resursa novci i koliki je to iznos.

Gospodin Žeko, kanalizacija u općini nuštar, visoka cijena, malo ljudi priključeno. Smatram da bi bilo najbolje da načelnik ode u Vodovod da omogući građanima taj iznos na više rata (12 ili 24), ako ga već ne možemo smanjiti.

Načelnik, ja sam još prije 3. godine s Jasnom Kopic dogovorio da to ide na 12 rata.

Gospodin Žeko, reciklažno dvorište u općini, bilo je u svim medijima i toliko sam zadovoljan i stvarno vam čestitam, to je 5 reciklažno u županiji a 42 u RH.

Na 5. sjednici sam govorio o kapitalni ulaganjima i mislio sam da se zaposle 2 čovjeka da prate te natječaje. U tome me podržao gospodin Velić i rekao da je to moguće kroz projekt Zaželi zaposliti 2 projekt menagera, samo je rekao da to nećemo naći u općini što mislim da nije tako.

Pitanje koja je lokacija reciklažnog i koliko mi plaćamo i je li Monostrium od 2013 napravio bilo koji projekt i je li sudjelovao u projektu reciklažnog dvorišta.

Načelnik, kod repetitora s lijeve strane. mi plaćamo 470 tis kn ali ćemo taj iznos kandidirati na Ministarstvo regionalnog pa se nadamo da će biti i manji.

Monostrium nije sudjelovao u izgradnji reciklažnog, a od 2013. godine što sam zatekao su radili široke lenije i prekograničnu suradnju. Od 2014-2017 nisu radili projekte jer nije bilo odgovorne osobe.

Samim primanjem osobe kroz Zaželi je danas rečeno da bis e primile osobe koje bi uz zaželi još radile 2,3 projekta.

Gospodin Velić, je li potrebno predfinanciranje za reciklažno?

Načelnik, ne.

Gospodin Velić, ja sam si dao maha i bez vijeća odradio neke stvari. prije 7, 8 mjeseci kad sam razgovarao s ministrom Tolušićem rodila se ta ideja, a podržava ju novi Zakon o zaštiti životinja. Imao sam neke razgovore oni su neformalni., sa gospodinom Čuljkom, županom, Milinkovićem, Banožićem, brojnim udrugama, od nacionalne do lokalne razine, s nekim općinama, to je sve neformalno. Radi se no kill azilu. Moram reći da je temeljni ogranak HDZ-a Cerić nakon što sam im predložio u slučajnom razgovoru dosta utjecao na razgovore s nabrojanim ljudima. Zanima me postoji

li interes za ovu ideju jer se radi o zapošljavanju 15 ljudi, veliki objekt, veterinarska stanica, hotel za ljubimce, 5-6 vozila. Županija je jako zainteresirana za sufinanciranje toga. Općine i Gradovi bi plaćali i time financirali plaćali zaposlenih, nešto slično što je Stević radio samo puno kvalitetnije.

Razgovarao sam s gradonačelnikom grada Vinkovaca oni su već izdvojili milijun kuna za ovu godinu pa su zbunjeni s Cerićem, ali ću još ići sutra objasniti im situaciju.

Taj projekt bi odradili moji kolege s posla, a pošto 7 mjes nije raspisan nikakav natječaj, a meni je u interesu da ti ljudi zadrže svoj posao.

Načelnik, Stević prodaje svoj azil. U svakom slučaju dobra priča, koliko je ostvariva ne znaš vrijednost projekta?

Gospodin Velić, to zahtjeva predulaganje, moraš imati i građevinsku i lokacijsku dozvolu, ja govorim o projektnoj ideji.

Gospodin Mrkonjić, bez obzira o kojem se mjestu radi mislim da je osjetljiva tematika da bi se trebala provesti pisana anketa.

Gospodin Gilja, i ja hoću pozdraviti prolazak ovih projekata i iako smo mi dr opcija podržavamo sve novce koji stignu u Općinu.

Gospodin Pap, zanima me što je sa kućom u marincima procijenjena je na veliki iznos?

Načelnik, procjena je odradena na 14 tis kn i mi ne možemo ići ispod tržišne vrijednosti nekretnine. probati ćemo odraditi još neku procjenu i nešto ugovoriti.

## **2. Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za Statut, Poslovník i normativnu djelatnost Općinskog vijeća Općine Nuštar**

Predsjednik vijeća daje točku na raspravu.

Gospodin Gilja, imamo prijedlog za člana Nedeljko Mudnić.

Nezavisna lista ima prijedlog, staviti ćemo gospodina Mudnića.

Prijedlog je sljedeći:

1. Josip Pap
2. Matej Vrselja
3. Nedeljko Mudnić

"ZA" – 13

"PROTIV" – 0

"SUZDRŽANI" – 1 .

### **Odluke usvojena većinom glasova**

Gospodin Žeko, čemu nam služi Povjerenstvo za izbor i imenovanja?

## **Točka 3. Odluka o imenovanju Povjerenstva za dodjelu financijskih sredstava kulturnim, športskim i civilnim udrugama**

Predsjednik vijeća daje točku na raspravu .

Gospodin Gilja, mi imamo prijedlog Klaudija Wild.

Nezavisna lista ima prijedlog:

1. Ivan Žeko
2. Josip Pap
3. Tomislav Šuker
4. Drago Mrkonjić
5. Martina Šarić

Predsjednik vijeća daje prijedlog nezavisne liste na glasanje:

"ZA" – 8

"PROTIV" – 0

"SUZDRŽANI" – 6.

### **Odluke usvojena većinom glasova.**

#### **Točka 4. Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Nuštar**

Predsjednik vijeća daje točku na raspravu

Gospodin Žeko, podsjetio bih da je Općina nuštar osnovala komunalno društvo Monosterium za komunalne usluge pa bih volio da to poduzeće malo proširi svoje vidike.

Načelnik, Monosterium ima naziv komunalna tvrtka, ali da bi se bavili komunalnim otpadom morali bi kupiti kamion, što baš nije isplativo, a da idemo u natječaje u drugim općinama ne znam je li to moguće.

Gospodin Velić, svako društvo mora imati upravu, činjenica je da se nesposobnost u Monosteriumu može rukom uhvatiti.

Gospodin Srednoselec, mislim da bi se kamion isplatio za 1000 kućanstava.

Gospodin Gilja, molio bih jedino za ove ugovorne kazne da imamo razumijevanja prema ljudima budu li se naplaćivale.

Predsjednik vijeća daje točku na glasanje

"ZA" – 14

"PROTIV" – 0

"SUZDRŽANI" – 0.

**Odluka usvojena jednoglasno.**

#### **Točka 5. Odluka o pravima iz socijalne skrbi**

Predsjednik vijeća daje točku na raspravu.

Pročelnica, budući da smo kod donošenja proračuna odlučili podignuti naknade za novorođeno dijete potrebno je promijeniti odluku o socijalnoj skrbi te sam vam ostavila prazno da odlučite o iznosu. Također smo uvrstili program 65+ što smo naslijedili od ranijeg programa Pomoć u kući, a odnosi se na osobe starije od 65+ i koje imaju manje od 1500 kn mjesečno primanja, a nismo dosad imali u našoj odluci.

Gospodin Žeko moj je prijedlog bio 3.000 kn za novorođeno dijete i s obzirom na statistiku koliko je djece rođeno prošle godine mislim da naš proračun to može podnijeti.

Gospodin Velić, budući sa bavim tim poslom molio bih da se u odluku uvrste osobe s invaliditetom i žene žrtve obiteljskog nasilja.

Predsjednik vijeća daje točku na glasanje.

"ZA" – 14

"PROTIV" – 0

"SUZDRŽANI" – 0.

**Odluka je usvojena jednoglasno**

#### **Točka 6. Donošenje Odluke za pravo prvokupa, Silvija Benčević Nuštar**

Predsjednik vijeća daje točku na raspravu i glasanje.

Načelnik, kao što vidite u zamolbi mi imamo prao prvokupa te su nam se obratili, a budući da smo to isto odradili sa 6 čestica do sada pa su i oni zatražili da se otkupi. Čestica je plaćena 100 tis kn.

Gospodin Žeko, ovdje piše zbog problema oko infrastrukture koje je općina obvezna riješiti. 10 godine je prošlo mi nismo u stanju infrastrukturu riješiti. Moramo razmisliti što hoćemo s tim placevima i dovesti infrastrukturu tamo i onda se može i skuplje prodati.

Načelnik, kanalizacije je provedena, ima 16 čestica, 6 vraćeno, neke čestice su zadužene vlasnici su se zadužili.

Gospodin Gilja, mislim da je ugovoru rok dvije godine da se nešto izgradi pa će općina dovesti infrastrukturu, ali nitko nije ništa počeo raditi i zato općine nije ništa.

Gospodin Velić, mislim da bi bio u redu da žena dobije povrat novca za nešto što je u dobroj vjeri kupila.

Gospodin Gilja, mi podržavamo povrat tih parcela u općinu.

"ZA" – 14

"PROTIV" – 0

"SUZDRŽANI" – 0.

**Odluka je usvojena jednoglasno**

### **Točka 7. Pismo namjere vezano za izgradnju pogona za preradu drva**

Predsjednik vijeća daje točku na raspravu:

načelnik, gospodin Drago Suton je pokrenio proizvodnju drveta, ima halu, krenila proizvodnja, zatražio neke čestice gdje bi se mogao proširiti, rekao sam mu da napravi pismo namjere i navede u kojem roku bi sagradio, koliko ljudi bi zaposlio i ponudi neku cijenu. On je to i napravio i ponudi po cijeni od 1 kn. Mislim ako netko krene s proizvodnjom da će za njim odmah doći 2,3 investitora.

Gospodin Velić, je li to tiha djelatnost? Mislim da je to arheološko nalazište jer je u blizini nađeno tako da mislim da zaobići te parcele neće to bi se trebalo provjeriti prije jer ako bude nalazište to je za investitora jako skupo. Općina bi trebala svima dati pod jednakim uvjetima, objaviti neki javni poziv za kojeg svi znaju.

Treba prije toga imati sjednicu hoće li se dovesti infrastruktura, voda ili ne i ne može se ikog favorizirati već svima pod jednakim uvjetima.

Gospodin Mrkonjić, trebalo bi pozvati Dragu da objasni, mislim da on ne može dignuti kredit ako nije vlasnik.

Gospodin Suton, ja na tragu razgovora bez obzira što se radi o mom bratu mislim da treba pozvati sve te zainteresirane ljude i već se jednom mora prelomiti, mora se početi raditi jer ti svi ljudi traže odgovor može li se ili ne može riješiti.

Gospodin Velić, ovo je 7 sjednica gdje se o proizvodnim potencijalima ništa ne raspravlja, stavite to hitno u dnevni red.

Gospodin Srednoselec, mislim da je ona ideja sa Henrikovcima bolja za industrijsku zonu:

Gospodin Gilja, ova napomena da se općina nuštar obvezuje u roku godine dana dovesti infrastrukturu mislim da je nemoguća. Mislim da bi trebali donijet odluku o kompletnoj cijeni za cijelu zonu ako mislimo nešto napraviti. Odgovornost je na nama samima. Ako budemo i dalje čekali otjerat ćemo ljude od nas. Ja ne raspravljam konkretno o ovoj ponudi već o svim ponudama. zadnji puta kada smo to dali za 1 kn morali smo dobiti odobrenje od državnog odvjetništva.

Gospodin Velić, ovo je već 3 ponuda. Treba nderditi prioritete. Moj prijedlog je da stanemo na loptu i što prije odredimo prioritete.

gospođa Mesić, mislim da bi svakog potencijalnog investitora trebali dovesti pred vijeće da nam prezentira svoj projekt

**Sjednica je završila u 21:25 sati i snimana je diktafonom te će nakon usvajanja zapisnika cijela sjednica biti dostupna na stranici Općine Nuštar [www.nustar.hr](http://www.nustar.hr) , točnije You Tube kanal općine Nuštar**

Zapisničar

Maja Matijašević, mag.iur.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Dario Novak