



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA NUŠTAR
OPĆINSKO VIJEĆE

Trg dr. Franje Tuđmana 1, 32 221 Nuštar
telefon: 032 388 921, telefax: 032 388 924
nustar-opcina@vu.t-com.hr, www.nustar.hr

KLASA: 008-01/13-02/144-1
URBROJ: 2188/07-13-02/03
Nuštar, 25. rujna 2013. godine

ZAPISNIK

sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Nuštar,
održane dana 25. rujna 2013. godine s početkom u 18,00 sati

Sjednicu je sazvao Predsjednik Općinskog vijeća Općine Nuštar, gospodin Dražen Kalaica, Pozivom,
Klasa: 008-01/13-02/129, Urbroj: 2188/07-13-02/03 od dana 19. rujna 2013. godine.

Sjednici su nazočili:

1. IVICA GILJA (došao pri raspravi kod točke 5.)
2. TOMISLAV TOKIĆ
3. ŽELJKO SESAR
4. IVAN MILIĆ
5. NEDELJKO MUDNIĆ
6. JOSIP SREDNOSELEC
7. DRAŽEN KALAICA
8. KRUNOSLAV ŠARIĆ
9. GORAN BANOŽIĆ
10. STJEPAN LOVRIĆ
11. DOMAGOJ MAROŠEVIĆ
12. IVO MILIĆ
13. ZORAN ALPEZA
14. MARIO ŽOKVIĆ
15. IVAN NEDOKLAN

Osim vijećnika sjednici su nazočili:

1. HRVOJE DRINOVAC – načelnik Općine Nuštar
2. DRAGO MRKONJIĆ – zamjenik načelnika Općine Nuštar
3. JOSIP IVANKOVIĆ –
4. zainteresirani mještani Općine Nuštar: Božidar Šarčević i Martin Pandurović

Zapisničar: Maja Mihaljević, mag. iur

Gospodin Mario Žokvić, ispred kluba HDZ-a tražimo nadopunu dnevnog reda , a to je projekcija razvoja Općine Nuštar od 2013-2017. godine.

Gospodin Stjepan Lovrić, podržavam ovu točku, ali bi da se odgodi da se i načelnik i zamjenik načelnika pripreme za slijedeću sjednicu.

Gospodin Željko Sesar, pošto je problematika malo šira, onda neka se projekcija razvoja pripremi sa slijedeću sjednicu jer to zanima širu populaciju.

Gospodin Ivan Nedoklan, slažemo se s tim da se pripremi za slijedeću sjednicu.

Gospodin Dražen Kalaica, konstatiram da ovu točku odgađamo za slijedeću sjednicu.

Predsjednik Općinskog vijeća je dao na usvajanje predloženi dnevni red. Budući da nije bilo prigovora,

jednoglasno je prihvaćen dnevni red (14 glasova ZA).

Prihvaćeni dnevni red glasi:

1. Usvajanje zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Nuštar,
2. Aktualni sat,
3. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama odluke o priključenju na komunalne vodne građevine,
4. Usvajanje Pravilnika o zaštiti i obradi arhivskog i registraturnog gradiva
5. Donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta za natječajni broj 38
6. Izvještaj o provedenom natječaju za pripremu, dostavu i podjelu toplih obroka
7. Donošenje Odluke o davanju u zakup prostora u k.o. Marinci Savezu mađarskih udruga
8. Donošenje Odluke o pokretanju izmjena Prostornog plana Općine Nuštar
9. Donošenje Odluke o statusu prostorija Hrvatske demokratske zajednice u sklopu zgrade Općine Nuštar
10. DANI OBRANE I OPĆINE NUŠTAR

TOČKA 1.

USVAJANJE ZAPISNIKA SA 2. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE NUŠTAR

Usvaja se zapisnik sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Nuštar.

Zapisnik je usvojen jednoglasno.

TOČKA 2.

AKTUALNI SAT

Načelnik pozdravlja sve prisutne i zahvaljuje na odazivu.

Od radova koje smo odradili od prethodne sjednice, nastavljeni su radovi u Ceriću kako je i dogovoreno, završeni su nogostupi koji su planirani. Prešli smo u Nuštru na izgradnju nogostupa odnosno sanaciju. U međuvremenu se počela postavljati ograda oko nogometnog igrališta, ali su radovi obustavljeni od konzervatorskog inspektora. Radovi nisu obustavljeni zbog samih radova već zato što su nam rekli da se uvijek u Općini radilo na svoju ruku nikad nije njih obavijestilo. Predan je

zahtjev za energetska učinkovitost prema Fondu za zgradu Općine i Dom kulture jer one prelaze 500 m², dok za druge zgrade nismo mogli predati zahtjev jer su manje.

Obavljeni su razgovori sa odvjetnikom Cvrkovićem u vezi dimnjačara. 02.10 je zakazano ročište.

Sanirane su slijedeće ulice u Nuštru Gajeva, Vukovarska, u ponedjeljak se odlazi u Frankopansku na prokop, rješavat će se Vidova i Bana Jelačića prokopi od prije 2 godine što je radio vodovod.

23.08. sastao se mjesni odbor u Ceriću gdje je zatraženo da se krene u nastavak izgradnje kanalizacijske mreže.

19.08. održana je koordinacija župana i načelnika u vezi sufinanciranja učenika i provedbe zakona o nezakonito izgrađenim zgradama gdje je rečeno da je za našu Općinu predano oko 1300 zahtjeva.

Potpisan je ugovor sa HET-NET-om, primili smo djelatnicu iz Hrasta na 15. mjeseci i nadamo se da će u tih 15. mjeseci odraditi makar 2 projekta.

U narednih 15,20 dana obavljeni su razgovori oko Dana obrane i dana Općine za organizaciju. Također, rješavaju se tekući problemi u Općini.

Gospodin Željko Sesar, što je dogovoreno oko financiranja prijevoza učenika?

Načelnik, svaki roditelj daje 50 kuna, država ide sa 75%, a ostalo dijele Općina i Županija. Županija nije riješila željeznicu, ali država plaća 75% te sam ja na svoju ruku odobrio da ostatak ide ispred Općine.

Javilo se 5,6 učenika što putuju za Osijek, to je nekih 101 kunu po učeniku.

Gospodin Krunoslav Šarić, što je sa stipendijama, kada će ići?

Načelnik, natječaj će ići kao i dosad u 11. mjesecu. Obavljeni su razgovori sa predstavnicima iz OTP banke, međutim promijenio se direktor te nisu sigurni da će nam moći dati onoliko sredstava kao prošle godine, ali će pokušati sudjelovati koliko mogu.

Gospodin Željko Sesar, ne morate očekivati od OTP banke jer je to bila jednokratna naknada zbog promjene računa.

Gospodin Stjepan Lovrić, je li napravljena konačna revizija stanja u Općini, da li znamo koliko smo dužni, koliko potražujemo?

Načelnik, podaci iz zadnjeg zapisnika su konačne brojke, a Općina s današnjim datumom raspolaže sa 850 tisuća kuna.

Gospodin Tomislav Tokić, da nema više špekulacija, ako treba neka se zove državna revizija da se vidi koliko je dugova da ne bi ispalo da smo mi ostali dužni.

Načelnik, nema potrebe da se zove državna revizija da ima potrebe mi bi ju zvali.

Gospodin Nedeljko Mudnić, što je sa nogometnim igralištem u Ceriću?

Gospodin Drago Mrkonjić, u planovima je uz ovo igralište što ga čiste udruge i igralište kod trokuta. Ako bude sredstava to je u planu iduće godine. U planu je i idejni projekt za vrtić.

Gospodin Stjepan Lovrić, za mjesečne karte što roditelji plaćaju 50 kuna da Općina i to pokrije, ako ne može Općina da se nama naknada uzme 10% da se pomogne ljudima jer nekome to puno znači.

Načelnik, na koordinaciji 4,5 Općina neće svoj dio platiti jer ne mogu. Sad kad bi mi izašli s tim prijedlogom jedini da ćemo pokriti ostale troškove ne znam kako će županija reagirati na to kad budemo nešto tražili. Reći će imate dovoljno svojih sredstava.

Gospodin Željko Sesar, treba odvojiti ljude koji zaista ne mogu i koji imaju 4,5 djece. Jer ovako davati, to će lijepo ući u zapisnik i lijep je to prijedlog, ali treba bi realan. Ima i drugih načina za pomoći.

Načelnik, jedino po pitanju više djece, da se plati za drugo ili treće dijete.

Gospodin Krunoslav Šarić, HDSSB podržava ovu ideju ali treba selekciju napraviti.

Načelnik, imamo jako puno socijale, svaki dan po nekoliko zahtjeva.

Gospodin Dražen Kalaica, za slijedeću sjednicu ćemo pripremiti materijal i donijeti jednoglasnu odluku koja će biti na zadovoljstvo svih vijećnika.

Gospodin Krunoslav Šarić, što se tiče nadzornog odbora Monasteriuma jesu li provedeni svi pravni poslovi?

Načelnik, sve je odneseno kod javnog bilježnika i rekao nas je obavijestiti čim to riješi.

Gospodin Domagoj Marošević, kada će biti završena kanalizacijska mreža u Ceriću i koliko će se plaćati priključak?

Načelnik, to je bilo na mjesnom odboru u Ceriću oni su tražili nastavak izgradnje kanalizacijske mreže u Ceriću. Cijena priključka je oko 6600 kuna vodovodu, Općini se nije ništa plaćalo.

TOČKA 3.
DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PRIKLJUČENJU NA
KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE

Općinsko vijeće Općine Nuštar donosi Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine.

Za Odluku je glasovalo:
"ZA" – 14 glasova
"PROTIV" – 0 glasova
"SUZDRŽANI" – 0 glasova.

Odluka je donesena jednoglasno.

TOČKA 4.
USVAJANJE PRAVILNIKA O ZAŠTITI I OBRADI ARHIVSKOG I REGISTRATURNOG
GRADIVA

Općinsko vijeće Općine Nuštar usvaja Pravilnik o zaštiti i obradi arhivskog i registraturnog gradiva

Za usvajanje Pravilnika je glasovalo:
"ZA" – 14 glasova
"PROTIV" – 0 glasova
"SUZDRŽANI" – 0 glasova.

Odluka je donesena jednoglasno.

TOČKA 5.
DONOŠENJE ODLUKE O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA ZAKUP
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA ZA NATJEČAJNI BROJ 38.

Gospodin Dražen Kalaica, dobili smo dopis od županijskog državnog odvjetništva po kojem smo dužni postupiti. Naime, odbili su ugovor o zakupu koji se trebao potpisat sa gospodinom Šimunovićem te nam dostavili da odaberemo slijedećeg najpovoljnijeg ponuditelja. Povjerenstvo za zemlju se sastalo te utvrdilo da je slijedeći najpovoljniji ponuditelj što vidite u materijalu ispred sebe Mato Šarčević iz Nuštra.

Gospodin Ivan Nedoklan, želio bih da se zna da ću iz razloga prema Cerićkim poljoprivrednicima ostat suzdržan pri glasanju ove točke kao mještalin Cerića.

Općinsko vijeće donosi Odluku o izboru drugog najpovoljnijeg ponuditelja za zakup poljoprivrednog zemljišta za natječajni broj 38.

Za Odluku je glasovalo:
"ZA" – 11 glasova
"PROTIV" – 2 glasa

"SUZDRŽANI" – 2 glasa.

Odluka je donesena većinom glasova.

TOČKA 6.
IZVJEŠTAJ O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA PRIPREMU, DOSTAVU I PODJELU
TOPLIH OBROKA

Gospodin Dražen Kalaica, proveden je javni natječaj za pripremu, dostavu i podjelu toplih obroka te je sa svojom ponudom izabran Zeleni dvorac iz Nuštra u vlasništvu Ruže Suton. Oni su ponudili nižu cijenu. Pred vama je prigovor od Bijele lađe koji je upućen prema Općinskom vijeću pa ako netko ima kakvih pitanja neka se obrati. Natječaj je proveden po zakonu i smatramo da nema nikakvih nepravilnosti u pogledu toga.

TOČKA 7.
DONOŠENJE ODLUKE O DAVANJU U ZAKUP PROSTORA U K.O. MARINCI SAVEZU
MAĐARSKIH UDRUGA

Gospodin Ivan Milić, to je kuća u vlasništvu Općine Nuštar, i HDZ i mještani su da se pomogne udrugama i manjinama. Mađari su bili i prije zainteresirani.

Gospodin Ivica Gilja, mađarska nacionalna manjina može dobiti od svoje države nepovratna sredstva za izgradnju. Na taj način bi rješavali i centar Marinaca. I HDZ će podržati tu inicijativu.

Načelnik, odmah poslije izbora bio je pravoslavni svećenik i on je tvrdio da je to pripadalo pravoslavnoj crkvi. Vidjeli smo da je to vlasništvo Općine i onda je došao gospodin Šandor i izrazio želju da se ta kuća obnovi. Rekao sam mu da to preda pismeno na Općinsko vijeće.

Gospodin Ivica Gilja, ne rješavamo samo centar sela i kuću, odmah rješavamo problem zajedničkih prostorija u domu. Ne radi se o tome koliko godina ćemo dati, ali ako oni vuku sredstva mora to biti ozbiljniji ugovor na veći broj godina.

Općinsko vijeće donosi odluku o davanju u zakup prostora u k.o. Marinci savezu mađarskih udruga s tim da se daje na rok od 50 godina.

Za Odluku je glasovalo:
"ZA" – 15 glasova
"PROTIV" – 0 glasova
"SUZDRŽANI" – 0 glasova.

Odluka je donesena jednoglasno.

TOČKA 8.
DONOŠENJE ODLUKE O POKRETANJU IZMJENA PROSTORNOG PLANA OPĆINE
NUŠTAR

Gospodin Dražen Kalaica, ova točka dnevnog reda se prebacuje na slijedeću sjednicu na kojoj će gospodin Srećko Šimunović biti pozvan da iznese svoje planove i namjere vezano uz Henrikovce kako bismo znali što dalje i koju odluku donijeti.

TOČKA 9.
DONOŠENJE ODLUKE O STATUSU PROSTORIJA HRVATSKE DEMOKRATSKE
ZAJEDNICE U SKLOPU ZGRADE OPĆINE NUŠTAR

Gospodin Dražen Kalaica, svi znamo o kojim se prostorijama radi, radi se o prostorijama na ulazu s desne strane koje je Hrvatska demokratska zajednica ugovorom dobila na korištenje do 24.12.2014. godine. Ovdje su se javile određene inicijative da HDZ više ne koristi prostorije. Iz tog razloga otvaram raspravu o ovoj točki.

Gospodin Željko Sesar, meni j žao što je uopće ovo pitanje pokrenuto iz nekoliko razloga. HDZ je dala veliki doprinos u stvaranju hrvatske države. Ne vidim razloga zašto bi se sada nakon toliko godina iselila iz prostora.

Gospodin Stjepan Lovrić, moj je prijedlog da HDZ tu prostoriju i dalje koristi, ali da je koriste i sve druge stranke jer nema razloga da u Općini samo jedna stranka ima svoju prostoriju, a ostali da nemaju. To je općinski prostor.

Ako se nešto da u najam to se mora i plaćati.

Gospodin Mario Žokvić, volio bih da konstatiramo na koji je način HDZ koristio tu prostoriju. Ona je na pročelju zgrade kao što znamo, nikad obilježja nisu stavljana osim u kampanji to stavimo jedan plakat tih mjesec dana. Osim onog malog natpisa nikad se nismo isticali iako smo imali apsolutnu većinu. A svim drugim strankama su pružene neke alternative, tipa HSS.

Mislim da treba uvažiti broj građana koji glasaju za nas i broj vijećnika. Smatram da je to totalno nevažna stvar u ovim kriznim trenucima. Mi tu prostoriju koristimo svaka 3 mjeseca i ne znam koliko struje možemo potrošiti.

Gospodin Krunoslav Šarić, nas trenutno ima 7 stranaka i nemamo prostorija u Općini i zato je pitanje bilo da svi koristimo prostorije, jer jedino HDZ i HSS imaju svoje prostorije.

Gospodin Ivica Gilja, što se tiče prostorija nemam što dodavat Mario je sve rekao, nego sam htio reći za ovaj nedostatak prostorija. Znae da smo mi dotjerali iz proračuna prostorije u dvorcu. Mislim da nema razloga da se dira u prostorije HDZ jer je to neka simbolika, a koliko znam kad god je trebalo svim strankama tako i HDZ-u je bila ustupljena vijećnica gore.

Gospodin Goran Banožić, neka se prostorije ustupe svima proporcionalno na korištenje po broji vijećnika. Nama bi i to puno značilo.

Gospodin Zoran Alpeza, mislim da broj glasova nikome ne da na pravo za oštećivanje proračuna i uzimanje za pravo koji drugi nemaju.

Zašto bi netko imao u zgradi Općine prostoriju i za vrijeme predizborne kampanje vješat svoje plakate. To je šteta proračunu, trošak struje i vode. Ne vidim zašto ne bi svi koristili te prostorije.

Gospodin Dražen Kalaica, prijedlog načelnika je da Općina i dalje ostane Općina a strankama neka se nađe neki prostor.

Gospodin Zoran Alpeza, mislim da vijeće nema tu što raspravljati, tu je načelnik koji raspolaže prostorijama Općine. Ja znam da ću ja podnijeti prijavu odvjetništvu da je HDZ 20 godina oštećivao

proračun i da im nitko ništa nije napravio i da im se nastavilo i dalje omogućavati. Ja ću osobno podnijeti zahtjev pa se ti Hrvoje snalazi.

Gospodin Ivica Gilja, HDZ je ozbiljna stranka i ako je bilo kako oštetila Općinu za koju kunu ona je to spremna namiriti. Nema tu odgovornosti načelnika, mi radimo sam o po ugovori koja je na snazi.

Gospodin Dražen Kalaica, 1. prijedlog je da Hrvatska demokratska zajednica koristi prostorije i dalje do isteka ugovora.

Gospodin Goran Banožić, 2. prijedlog je da se prostorije ustupe svima proporcionalno na korištenje. Većinom glasova je odlučeno da Hrvatska demokratska zajednica koristi prostorije i dalje do isteka ugovora.

Za 1. prijedlog je glasovalo:

"ZA" – 11 glasova

"PROTIV" – 2 glasa

"SUZDRŽANI" – 2 glasa.

Odluka je donesena većinom glasova.

TOČKA 10.

DANI OBRANE I OPĆINE NUŠTAR

Gospodin Drago Mrkonjić iznosi program povodom obilježavanja 22. obljetnice Dana obrane i Dana Općine Nuštar.

Sjednica je završila s radom u 21,00 sati i snimana je magnetofonom.

Zapisničar
Maja Mihaljević

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Nuštar
Dražen Kalaica